【利回り7.09%で稼働中】全室角部屋及びインターネット(ひかりちゅら)対応のファミリータイプ収益物件でました☆1LDK、2DK、2LDK、3DK、事務所の複合タイプ☆駐車場も19台対応(隣接地別途月極駐車場あり)で駐車場不足を解消☆石嶺小学校からも徒歩9分と徒歩圏内!モノレール駅やスーパー、コンビ...











【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,エレベーター,リフォーム済,ファミリー向き 【物件備考】: -



## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202 中縄県知事免許(5)第3570号

 物件種別	売アパート		
1,511 12.75	767 / 1		
所在地	那覇市首里石嶺町3丁目		
価格	2億2,600万円		
価格備考	別途収入(月額) ※太陽光約70,000円 ※ アンテナ関連約117,142円 ※自動販売機約5		
間取り	-		
間取り詳細	※1LDK×2世帯・2DK×3世帯・2LDK×6世 帯・3DK×9世帯・事務所×2(1階)全22室		
物件名	コーポエスペランサ		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	1178m² / 356.35坪	土地面積	497.47m² / 150.48坪
————————— 築年月	1988年03月(築37年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北西16m	私道負担	-
ペット		-	
交通	【モノレール】経塚駅: 徒歩約9分 【バス停】平安病院前: 徒歩約3分		

更新日:2025/10/27 公開期限:2025/11/09

## TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日·日曜日·公休日·GW·年末年始





## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

## TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日·日曜日·公休日·GW·年末年始