

【利回り7.09%で稼働中】全室角部屋及びインターネット（ひかりちゅら）対応のファミリータイプ収益物件でした☆1LDK、2DK、2LDK、3DK、事務所の複合タイプ☆駐車場も19台対応（隣接地別途月極駐車場あり）で駐車場不足を解消☆石嶺小学校からも徒歩9分と徒歩圏内！モノレール駅やスーパー、コンビニ...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,エレベーター,リフォーム済,ファミリー向き 【物件備考】:-

スマホで物件を見る



(有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5373-9220526-0373/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5373-9220526-0373 図面出力日:2025/12/23


物件種別	売アパート		
所在地	那覇市首里石嶺町3丁目		
価格	2億2,600万円		
価格備考	別途収入（月額）※太陽光約70,000円 ※アンテナ関連約117,142円 ※自動販売機約5...		
間取り	-		
間取り詳細	※1LDK×2世帯・2DK×3世帯・2LDK×6世帯・3DK×9世帯・事務所×2（1階）全22室		
物件名	コーポエスプランサ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	1178m ² / 356.35坪	土地面積	497.47m ² / 150.48坪
築年月	1988年03月(築37年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北西16m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】経塚駅: 徒歩約9分 【バス停】平安病院前: 徒歩約3分		

更新日: 2025/12/23 公開期限: 2026/01/05

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください 



(有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始