那覇市曙エリアの売アパート!全14部屋(現在 満室です)表面利回り10.24%(年収入6,144,0 00円) 那覇新港の西側に位置しており西海岸浦添バイパスも近く。サンエーパルコシティーにアクセス良 好です!







【物件備考】: -

\_\_\_\_\_

スマホで物件を見る



## (株)創信

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 3-10-3 沖縄県知事免許(4)第3971号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市曙1丁目		
価格	6,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	あけぼの荘		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	5階		
建物面積	512.85m² / 155.14坪	土地面積	193.25m² / 58.46坪
築年月	1970年05月(築55年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北10m	私道負担	無し
ペット		-	
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約26分		

更新日: 2025/08/28 公開期限: 2025/09/10

TEL 098-871-2688

**営業時間**: 09:00~18:00

定休日: 土日祝祭日

