

収益複合施設!(^^)!やんばるの成長を支える拠点→【いこいの駅いずみ】新テーマパーク「ジャングリア」まで車で5分 観光と地域活性化の中心地！！目の前に広がる大自然、贅沢な空間、広めのテラス席有り♪  
現状利回り2.6%！想定利回り5.5%！



【物件備考】：1950年創業、沖縄県北部を中心に『快適な住環境・地域環境の提供で幸せづくりのお手伝い』に努めてまいります！やんばるの不動産売買・賃貸・住宅建築・リフォーム等トータルでサポートいたします！お気軽にご相談下さい！

スマホで物件を見る



## 新垣産業(株)

〒905-0005 沖縄県名護市為又 1219-87  
沖縄県知事免許(9)第2380号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5365-9220702-0166/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5365-9220702-0166 図面出力日:2026/06/27

物件種別	収益複合施設!(^^)!		
所在地	本部町伊豆味		
価格	1億8,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※現在飲食店2店舗営業中！！残り2店舗賃貸募集中♪		
物件名	伊豆味観光施設		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	1階（1階建）		
建物面積	-	土地面積	1802.79m <sup>2</sup> / 545.34坪
築年月	1975年06月（築51年）	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	西80m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	-		

更新日:2026/06/24 公開期限:2026/07/07

TEL 0980-52-3635

営業時間:09:00~18:00

定休日:毎週日曜・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆（祝日、土曜は不定休）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。