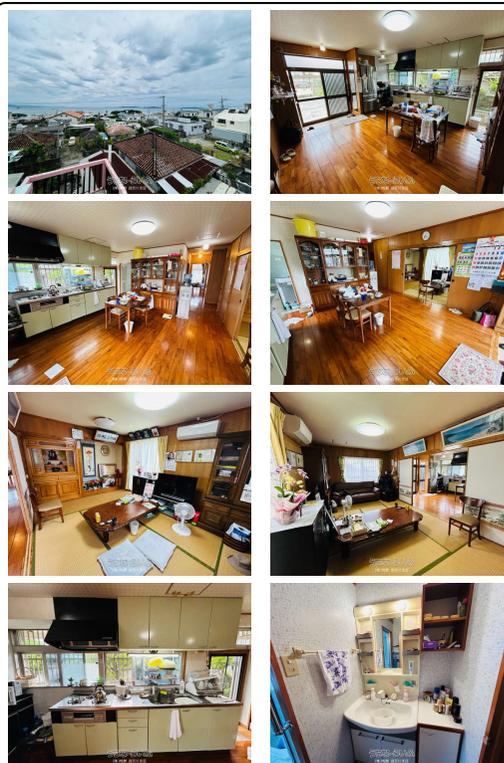


<<☆一戸建てのオーナーチェンジ物件☆2階から金武湾が一望できます！>>表面利回り7.98%！！1階  
 95,000円で賃貸予定！2階78,000円で賃貸中！2階は賃貸中の内覧不可ですが、1階は内覧可能で  
 す♪詳細はお気軽にお問い合わせ下さい♪



【設備・こだわり条件】:二世帯住宅 【物件備考】:学区区: 具志川小学校/具志川東中学校 ※一部借地有り

物件種別	オーナーチェンジ		
所在地	うるま市具志川		
価格	2,600万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	※2F5LDK		
物件名	具志川2600万円		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	157.5m <sup>2</sup> / 47.64坪	土地面積	240.51m <sup>2</sup> / 72.75坪
築年月	1975年12月(築50年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	南西3.8m、北西4.9m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】具志川: 徒歩約2分		

更新日: 2026/05/08 公開期限: 2026/05/21

スマホで物件を見る



(株)松樹 具志川支店

〒904-2215 沖縄県うるま市みどり町 4-19-12

沖縄県知事免許(8)第2709号

TEL 098-979-2200

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 毎週日曜日・(年末年始・GW・旧盆)



うるま市具志川

具志川地区コミュニティ  
供用施設(具志川公民館)  
Community center

日本習字 AS  
ONE 琉侖教室

GUSHIKAWA  
具志川

Nan Kuru

East Gushikawa  
Post Office  
東具志川郵便局

カットサロントレンド  
Hair salon

むぎの子第二保育園  
Day care center

嶺保険事務所  
Insurance agency

Fun Village

Google

Map data ©2026

## (株)松樹 具志川支店

〒904-2215 沖縄県うるま市みどり町 4-19-12

沖縄県知事免許(8)第2709号

TEL 098-979-2200

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 毎週日曜日・(年末年始・GW・旧盆)