＜＜☆一戸建てのオーナーチェンジ物件☆２階から金武湾が一望できます！＞＞表面利回り7.98%！！1階95,000円で賃貸予定！2階78,000円で賃貸中！2階は賃貸中の内覧不可ですが、1階は内覧可能です♪詳細はお気軽にお問合わせ下さい♪

【設備・こだわり条件】:二世帯住宅 【物件備考】: 学校区：具志川小学校/具志川東中学校 ※一部借地有り

物件種別	オーナーチェンジ		
所在地	うるま市具志川		
価格	**2,600万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	※2F5LDK		
物件名	具志川2600万円		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	157.5m² / 47.64坪	土地面積	240.51m² / 72.75坪
築年月	1975年12月(築49年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	南西3.8m、 北西4.9m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】具志川: 徒歩約2分		

更新日：2025/08/15 公開期限：2025/08/28

スマホで物件を見る

(株)松樹 具志川支店

〒904-2215　沖縄県うるま市みどり町 4-19-12

沖縄県知事免許(8)第2709号

TEL 098-979-2200

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 毎週日曜日・（年末年始・GW・旧盆）

(株)松樹 具志川支店

〒904-2215　沖縄県うるま市みどり町 4-19-12

沖縄県知事免許(8)第2709号

TEL 098-979-2200

営業時間: 09:00〜19:00

定休日: 毎週日曜日・（年末年始・GW・旧盆）