

【安慶田バイパス沿い】安慶田中学校すぐに収益物件出ました☆☆外壁塗装及び防水工事も施工済み(\*^-^)

\*)お問合せお待ちしております。



【物件備考】：【物件概要】 1階～3階部分：月額124,000円 2階・3階は2LDK 4階：33,500円 看板：3,800円（予定）年間想定賃料：1,935,600円 想定表面利回り：約5.9%

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市安慶田3丁目		
価格	3,280万円		
価格備考	契約時には、手付金と収入印紙代が必要になります。 仲介手数料：（売買価格×3%+60,000円）+...		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 和6 LDK10 ※2階3階は同間取りになります。1階部分は不明。		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	193.58m <sup>2</sup> / 58.55坪	土地面積	118m <sup>2</sup> / 35.69坪
築年月	1990年12月(築35年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北11m、南4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/05/01 公開期限：2026/05/14

スマホで物件を見る



(有)松屋

〒904-0003 沖縄県沖縄市住吉 1-4-19

沖縄県知事免許(10)第1431号

TEL 098-939-8017

営業時間：月-土曜日 09:00~18:00

定休日：日・祝祭日