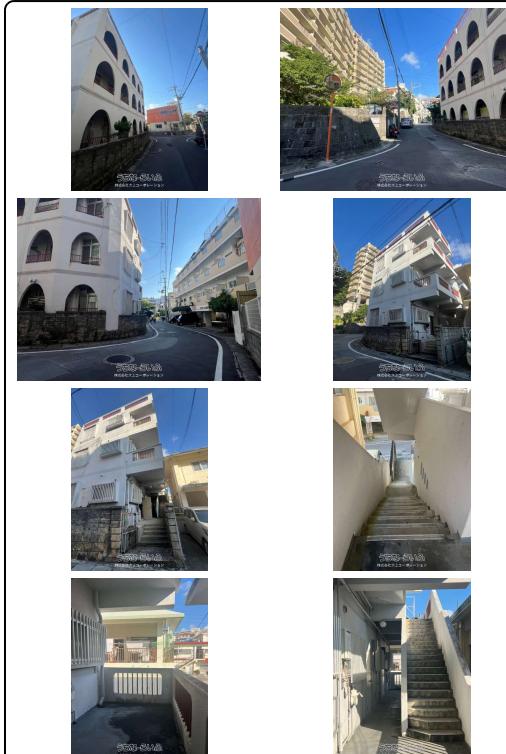


利回りなんと7%！那覇市長田の収益物件！現在9部屋満室！不動産の価格が高騰する現在の沖縄でお手頃

物件！角地に在する物件ですので将来の建て替えの時も有利！お問い合わせはお気軽に！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,大学・専門近く,角地 【物件備考】:◆令和7年度固定資産税額245,700円

◆3階建、各フロア3世帯、各居室2DK、バストイレ別 ◆上間小学校徒歩4分 ◆丸大長田店まで徒歩5分、セブンイレブン上間店まで徒歩7分

物件種別	その他		
所在地	那覇市長田2丁目		
価格	5,500万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	-		
物件名	新里アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	348.72m ² / 105.48坪	土地面積	200m ² / 60.5坪
築年月	1980年02月(築46年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北6m、東6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】長田二丁目: 徒歩約7分		

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

スマホで物件を見る



株式会社大上コーポレーション

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 3-13-1 幸ハイツ103号

沖縄県知事免許(1)第5384号



株式会社大上コーポレーション

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 3-13-1 幸ハイツ103号

沖縄県知事免許(1)第5384号

TEL 098-871-1788

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日祝祭日