

「住んで、貸して、活かせる！」収益付住宅をお探しの方にもおすすめ！もちろん全室賃貸にて収益物件としての利用も可能です^^ かねひでスーパーまで徒歩約1分、コンビニや銀行など生活に便利な施設が徒歩圏内の好立地♪現在4世帯中2世帯賃貸中！自住・二世帯用・リフォーム活用など、様々な活用が可能です...



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: 現在4世帯中2世帯賃貸中♪（※2世帯は空室ですが、1階は、自己住居として使用も可。住みながら賃貸オーナーなどご希望の方にもおすすめです♪）1階：2LDK（住居も可・空室）※予想想定家賃～90,000円 1階：1DK（賃貸中:35,000円） 2階：1R（賃貸中：50,000円） 2階：2DK（空室）※予想想定家賃～50,000円 ■想定年間賃料最大～2,700,000円 ■全室満室時の想定表面利回り5.4% ※現在賃貸中の賃貸内容に関しては、お問合せください。

スマホで物件を見る



沖縄クチコミ不動産とまとハウジング

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 3-2-1

沖縄県知事免許(6)第3328号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5343-9251114-0489/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5343-9251114-0489 図面出力日：2026/01/31

物件種別	売住居兼アパート		
所在地	浦添市宮城5丁目		
価格	4,980万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1階：2LDK（住居も可・空室）／1階：1DK（賃貸中:35,000円）／2階：1R（賃貸中：50,000円）／2階：2DK（空室）		
物件名	-		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	264.73m ² / 80.08坪
築年月	1978年01月(築48年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】小湾バス停: 徒歩約4分		

更新日：2026/01/27 公開期限：2026/02/09

TEL 098-876-7380

営業時間: 月～金 10:00～18:00 土 10:00～17:00

定休日: 日曜日・祝日・旧盆・年末・年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 