

大謝名小学校近くの賃貸中戸建出ました。全二世帯で現在満室♪2021年に外壁塗装・防水工事実施済み。1階部分オールリフォーム済み。



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地,二世帯住宅 【物件備考】:家賃収入125,000円/月額、年間1,500,000円/年額
表面利回り5.35%

スマホで物件を見る



(株)松樹 本店

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 2-1-6

沖縄県知事免許(8)第2709号

物件種別	売戸建 (二世帯)		
所在地	宜野湾市大謝名5丁目		
価格	2,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	宜野湾市大謝名5丁目		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	111.9m ² / 33.84坪	土地面積	114.76m ² / 34.71坪
築年月	1973年09月(築52年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南西4.3m、北西4m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】大謝名: 徒歩約1分		

更新日: 2026/03/19 公開期限: 2026/04/01

TEL 098-892-1000

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日・年末年始・GW・旧盆