

価格調整しました！表面利回り5%【全6世帯満室】宜野湾市役所、330号線も近く資産価値の高い収益

物件出ました◎お気軽にお問い合わせ下さい！



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:・令和7年固定資産税 181,470円・2015年屋上防水、外壁塗装実施済み

スマホで物件を見る

(株)松樹 本店

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 2-1-6

沖縄県知事免許(8)第2709号

物件種別	売アパート		
所在地	宜野湾市上原2丁目		
価格	5,830万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	278.17m ² / 84.14坪	土地面積	314m ² / 94.98坪
築年月	1978年04月(築47年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北西5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】宜野湾市役所前: 徒歩約3分		

更新日: 2026/02/06 公開期限: 2026/02/19

TEL 098-892-1000

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日・年末年始・GW・旧盆