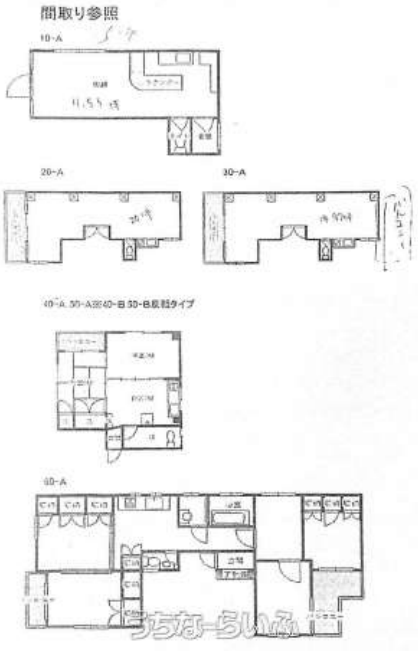
【収益物件】現在満室！とまりん、美栄橋駅まで徒歩5分の好立地！なかよし通り沿い！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エレベーター 【物件備考】: 6階建ての8世帯（1階：飲食店、2階：倉庫、3階：倉庫、4・5階：住居２DK×4世帯、6階５DK） 年額収入607.2万円、月額506,000円！

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市前島2丁目		
価格	**1億380万円**		
価格備考	価格を1,000万程値下げしました！		
間取り	5DK		
間取り詳細	※1F(飲食）２F（倉庫）３F（倉庫）4、5F（２DK×4世帯）、６F（５DK）		
物件名	Assets前島		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	1階 (6階建)		
建物面積	424.3m² / 128.35坪	土地面積	122.96m² / 37.2坪
築年月	1988年04月(築38年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南西12.5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約5分 【バス停】中の橋: 徒歩約5分		

更新日：2026/06/15 公開期限：2026/06/28

スマホで物件を見る

(有)大吉宅建

〒901-2132　沖縄県浦添市伊祖 2-28-1

沖縄県知事免許(7)第2879号

TEL 098-879-1160

営業時間: 平日 10:00～18:00 土曜 10:00～17:00

定休日: 日祝祭日