

【4 6 倍】【変換予定無し】【単有名義】【仲介手数料無】 ☆相続対策や老後の資産に♪ ☆借地料単価
が高い資産形成に魅力です♪ ☆年間借地料：616,056円 ☆表面利回り2.17%



うちなーらいふ



【物件備考】：令和8年度年間地料売主取得/固定資産税売主負担 令和8年度固定資産税額：48,600円

スマホで物件を見る



(株)松樹 那覇支店

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 172

沖縄県知事免許(8)第2709号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5316-9260916-0445/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5316-9260916-0445 図面出力日：2026/09/22

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	2,834万円		
価格備考	年間地料：616,056円		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸自・那覇訓練場		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	127.17m ² / 38.46坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/09/21 公開期限：2026/10/04

TEL 098-861-8080

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 日曜日・年末年始・GW・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 