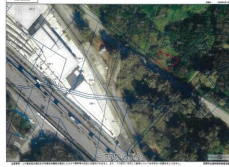


☆【49倍】！【売主のため仲介手数料不要♪】【単有名義！】☆借地料単価の高い陸自・那覇訓練場♪
 ☆年間地料：814,764円 ☆表面利回り：2.04% ☆返還予定無し！



【物件備考】：・令和8年度固定資産税年額64,813円 ・令和8年度借地料売主取得 ・令和8年度固定資産税売主負担

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	3,993万円		
価格備考	・年間地料：814,764円 ・倍率49倍 ・単有名義		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	軍用地		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	169.58m ² / 51.29坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/06/22 公開期限：2026/07/05

スマホで物件を見る



(株)松樹 那覇支店

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 172

沖縄県知事免許(8)第2709号

TEL 098-861-8080

営業時間：09:00~19:00

定休日：日曜日・年末年始・GW・旧盆