

★満室時表面利回り8.4%！★年間収入6,714,000円♪★西町りうぼう近くの収益物件！全12室！★店舗1室・住居11室（2DK1室・1DK10室）



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:令和2年に防水塗装及びアルミ格子取り換え済み

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市辻1丁目		
価格	7,980万円		
価格備考	-		
間取り	1DK		
間取り詳細	※1階：店舗住居11室（2DK1室・1DK10室）		
物件名	コーポ 花城		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	499.61m ² / 151.13坪	土地面積	195.06m ² / 59坪
築年月	1979年12月(築46年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	東5.4m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】旭橋駅：徒歩約9分 【バス停】那覇ショッピング前：徒歩約3分		

更新日：2026/05/12 公開期限：2026/05/25

スマホで物件を見る



(株)松樹 那覇支店

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 172

沖縄県知事免許(8)第2709号

TEL 098-861-8080

営業時間：09:00~19:00

定休日：日曜日・年末年始・GW・旧盆