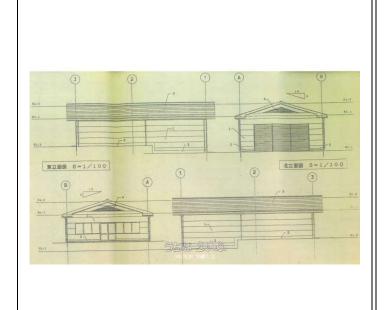
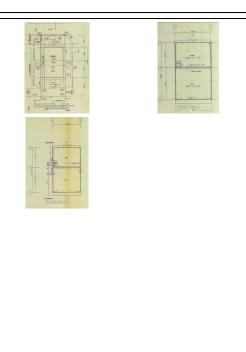
【収益物件出ました!!】小禄駅近く県道沿いに飲食店と事務所兼倉庫として賃貸中☆年間収入4,131,6 00円/表面利回り3.17%イオン那覇徒歩7分です♪お気軽にご相談ください!





【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: -

スマホで物件を見る



(株)松樹 那覇支店

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 172 中縄県知事免許(8)第2709号

物件種別	店舗・事務所		
所在地	那覇市田原2丁目		
価格	1億3,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市田原二丁目2-4		
建物構造	S造(鉄骨構造)		
所在階/階数	1階 (1階建)		
建物面積	129.6m² / 39.2坪	土地面積	341.92m² / 103.43坪
築 年月	1995年02月(築30年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	近商 第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南東、 北西	私道負担	無し
ペット		-	
交通	【モノレール】小禄駅: 徒歩約6分 【バス停】田原給油所前: 徒歩約2分		

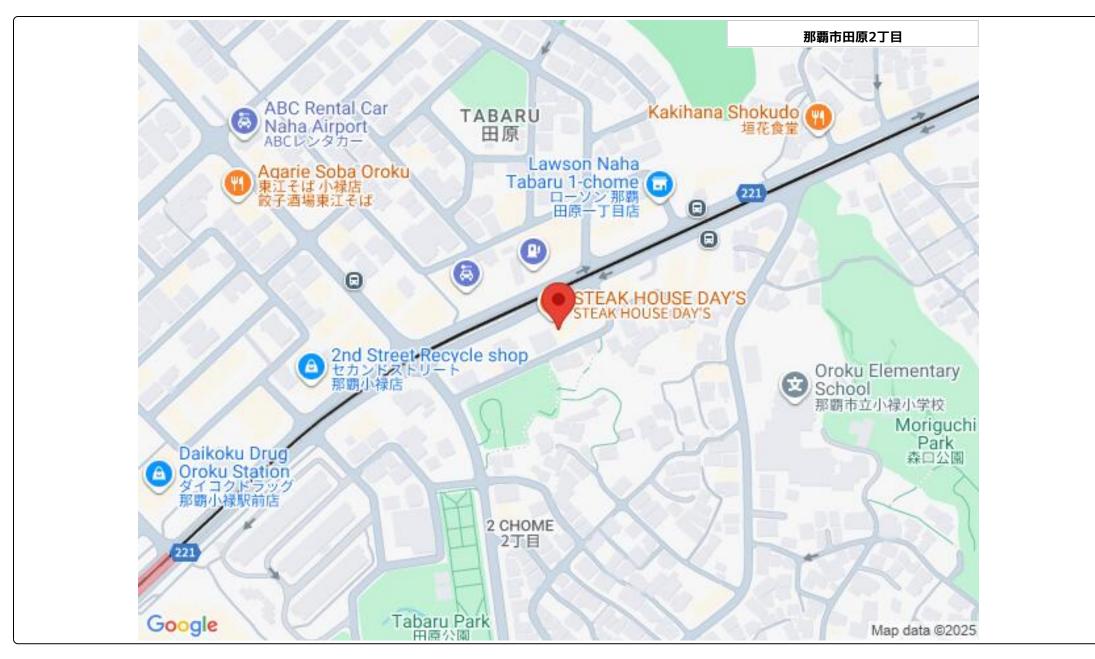
更新日:2025/10/30 公開期限:2025/11/12

TEL 098-861-8080

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日·年末年始·GW·旧盆





(株)松樹 那覇支店

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 172 沖縄県知事免許(8)第2709号 TEL 098-861-8080

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日·年末年始·GW·旧盆