●県道沿いの2面道路（資産価値＋）●全11世帯、駐車場15台以上、2LDK×8世帯、3LDK×2世帯、5LDK×1世帯、倉庫×5ヵ所（※最近入居になった2LDKの家賃は5.8万円・他入居中の2LDKの家賃は5～5.4万円（家賃上げ余地の可能性あり）・3LDKは5.9万円、6万円・5LDKは9万円）●...

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,角地,二世帯住宅 【物件備考】: ■赤道小学校：徒歩21分 ■具志川中学校：徒歩14分 ■セブンイレブン：車で2分 ■かねひで：車で3分 ■北インター高速道路：車で6分

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市兼箇段		
価格	**1億4,000万円**		
価格備考	●収入（合計：年8,432,400円）・家賃収入：月702,700円（共益費・駐車場料含む）...		
間取り	2LDK		
間取り詳細	※2LDK×8世帯、3LDK×2世帯、5LDK×1世帯、倉庫×5		
物件名	オアシスイシカワ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	3階 (3階建)		
建物面積	580.97m² / 175.74坪	土地面積	620.96m² / 187.84坪
築年月	2002年04月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東22.8m、 西5.2m	私道負担	-
ペット	可		
交通	【バス停】上平良川: 徒歩約12分		

更新日：2025/09/18 公開期限：2025/10/01

スマホで物件を見る

(株)かね屋

〒901-2221　沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 スカイマンション 103

沖縄県知事免許(5)第3497号

TEL 098-897-7705

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 日曜日・年末年始

(株)かね屋

〒901-2221　沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 スカイマンション 103

沖縄県知事免許(5)第3497号

TEL 098-897-7705

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 日曜日・年末年始