

●キャンプハンセン近くの通り沿い ●1階店舗は賃貸期間10年以上と安定・2階お部屋は1DK・6世帯（家賃2万円台が2部屋・3万円台が4部屋）現在の募集お家賃は3万円なので、2万円台のお部屋が退去した際は3万円台へ家賃を上げてでも入居が決まっているアパートです^^（現在1部屋空き）●現在の家賃収入は月2...



設備備考:●1階店舗は賃貸期間10年以上と安定・2階お部屋は1DK・6世帯（家賃2万円台が2部屋・3万円台が4部屋）現在の募集お家賃は3万円なので、2万円台のお部屋が退去した際は3万円台へ家賃を上げてでも入居が決まっているアパートです^^（現在1部屋空き）●現在の家賃収入は月298,000円ですので、後々全世帯のお家賃3万円台へ上げると収入増の見込みがあります。

物件備考:・金武小学校：徒歩11分・金武中学校：徒歩12分・ファミリーマート：徒歩8分・マックスバリュ：徒歩10分・高速道路入口：車で7分...

スマホで物件を見る



(株)かね屋

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 スカイマンション 103
沖縄県知事免許(4)第3497号

物件種別	店舗兼アパート		
所在地	金武町金武		
価格	4,800万円		
価格備考	●収入（満室時の計算↓※2部屋は2万円台で安く賃貸している）・月間家賃収入：月298,000円（...		
間取り	1DK		
間取り詳細	洋6 DK8 ※駐車場無し。室内洗濯機置き場あり。		
物件名	ピーチハイム		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	2階		
建物面積	413.45m ² / 125.07坪	土地面積	295.48m ² / 89.38坪
築年月	1983年(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	南東10m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】金武: 徒歩約1分		

更新日：2024/05/14 公開期限：2024/05/27

TEL 098-897-7705

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 日曜日・年末年始

