

※金額調整しました ●普天間飛行場 ●44倍 ●単有名義 ●年間地料3,796,452円 ●宅地見込地 ●表面利回りは2.272% ●軍用地は公用地扱いのため相続時の評価額を約4割カット ●相続対策に活躍 ●金額交渉などお気軽にご相談ください。※未承認地域のため分筆不可です。



相続税評価倍率

区分	評価倍率	評価倍率	評価倍率	評価倍率	評価倍率	評価倍率
宅地	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
商業	2.8	2.9	2.9	2.9	2.9	2.9
農地	-	-	-	-	-	-

物件備考: ※未承認地域のため分筆不可です。 ●他、軍用地もごございます。お問合せお待ちしております。

物件種別	軍用地		
所在地	宜野湾市大山		
価格	1億6,704万円		
価格備考	■固定資産税: 年額382,500円 ●他、軍用地もごございます。お問合せお待ちしております。		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	普天間飛行場44倍 ※未承認地域		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	2155m ² / 651.89坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	畑
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2024/05/16 公開期限: 2024/05/29

スマホで物件を見る



(株)かね屋

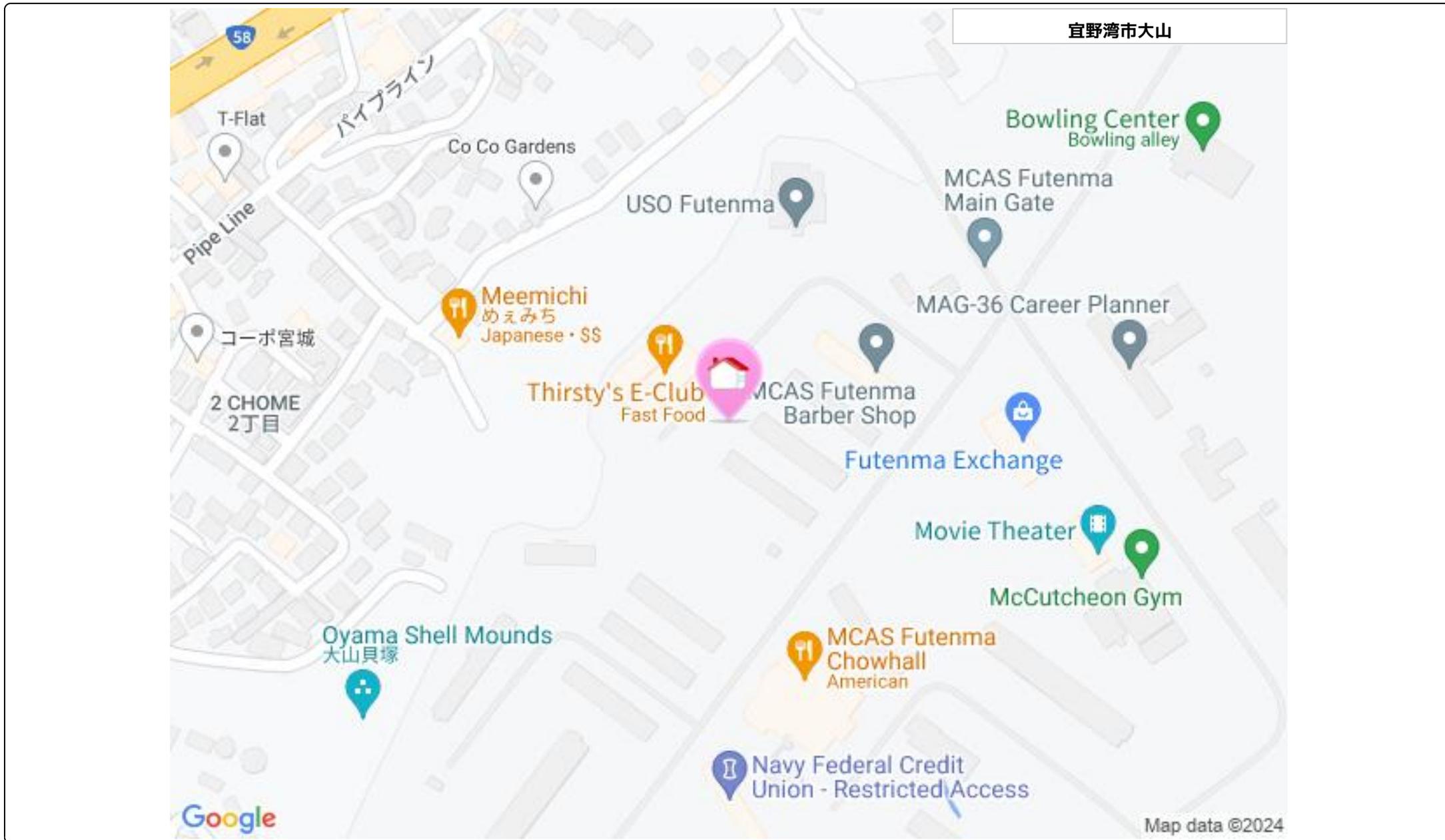
〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 スカイマンション 103

沖縄県知事免許(4)第3497号

TEL 098-897-7705

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日・年末年始



(株)かね屋

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 4-2-3 スカイマンション 103

沖縄県知事免許(4)第3497号

TEL 098-897-7705

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日・年末年始