

売収益物件【テナント1室、アパート10室】築6年 定期賃貸にて満室稼働中 年間賃料750.6万円 民

泊事業可 那覇空港までのアクセス良好！



【設備・こだわり条件】:収益物件【物件備考】: ■月額賃料収入625,500円 ■令和7年度固定資産税403,900円 ■所有権移転費用買主負担 ■1階テナント退去予定有（令和7年12月）、退去後オーナー利用可

物件種別	売店舗・共同住宅		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	1億5,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	キーストーンマンション		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	267.49m ² / 80.91坪	土地面積	179.98m ² / 54.44坪
築年月	2019年10月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	西	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】小禄駅: 徒歩約7分		

更新日：2025/12/23 公開期限：2026/01/05

スマホで物件を見る

きらび住宅株式会社

〒901-0156 沖縄県那覇市田原 1-4-5

沖縄県知事免許(5)第3472号