

★72室満室時表面利回り年約9.56%・年間収入約1,626万円★琉球大学すぐ隣に1R収益物件出まし
た★徒歩圏内にコンビニ・スーパー・飲食店・カラオケ・医療施設揃って便利★お問合せお待ちしております♪



【設備・こだわり条件】:大学・専門近く,一人暮らし向き 【物件備考】:駐車場スペース17台分のみ。一部設備老朽化のため交換工
事等必須箇所有り。

スマホで物件を見る



(有)大栄

〒904-2243 沖縄県うるま市宮里 208-1
沖縄県知事免許(7)第2952号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5229-9240918-0283/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5229-9240918-0283 図面出力日:2026/05/02

物件種別	売アパート		
所在地	中城村南上原		
価格	1億5,500万円		
価格備考	中城村南上原地区土地区画整理事業に伴う仮換地中(平成9年)換地処分の際、土地増減清算金交渉予定有...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	丸勝マンション		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	1253.34m ² / 379.14坪	土地面積	803.27m ² / 242.99坪
築年月	1986年10月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南西	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	-		

更新日:2026/05/01 公開期限:2026/05/14

TEL 098-974-1116

営業時間:09:00~18:00 土曜日のみ9:00~17:00

定休日:日・祝祭日・第5土曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。