

名護市宇茂佐の収入物件！現在満室・全20世帯【表面利回り：5.4%】 安心のオートロック、人気の対面キッチンタイプ♪ガスト名護店北川★

設備・こだわり条件:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック  
物件備考:年間収入：13,680,000円 表面利回り：5.4% 現状：満室 全20世帯 駐車場28台（普通17台・軽11台）  
二方道路：接道方向・北/西 間口：北14m/西35m 幅員：北14m/西7m 【建物設備】  
電気・上水道・下水道・プロパンガス・エアコン 【周辺施設】 セブンイレブン宇茂佐店・・・110m かねひで大宮市場店・・・1.2km  
マックスバリュ名護店・・・1.6km 屋部小学校・・・1.5km 屋部中学校・・・2km 名護市役所・・・2.4km ... }

スマホで物件を見る

(有)具志川興産

〒904-2215 沖縄県うるま市みどり町 4-20-23 1階

沖縄県知事免許(8)第2432号

|            |                    |      |                   |
|------------|--------------------|------|-------------------|
| 物件種別       | 売アパート              |      |                   |
| 所在地        | 名護市宇茂佐             |      |                   |
| 価格         | 2億5,200万円          |      |                   |
| 価格備考       | -                  |      |                   |
| 間取り        | -                  |      |                   |
| 間取り詳細      | ※1LDK×12世帯2LDK×8世帯 |      |                   |
| 物件名        | 名護市宇茂佐25,200万      |      |                   |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）      |      |                   |
| 所在階／階数     | -                  |      |                   |
| 建物面積       | 901.38㎡ / 272.67坪  | 土地面積 | 909.68㎡ / 275.18坪 |
| 築年月        | 2015年(築9年)         | 土地権利 | 所有                |
| 引渡し        | 相談                 | 地目   | 宅地                |
| 用途地域       | 未指定                | 都市計画 | 非線引               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%         | 取引態様 | 一般媒介              |
| 接道方向       | 北14m、西7m           | 私道負担 | -                 |
| ペット        | 不可                 |      |                   |
| 交通         | -                  |      |                   |

更新日：2024/05/07 公開期限：2024/05/20

TEL 098-974-4315

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## (有)具志川興産

〒904-2215 沖縄県うるま市みどり町 4-20-23 1階

沖縄県知事免許(8)第2432号

**TEL 098-974-4315**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日・祝祭日