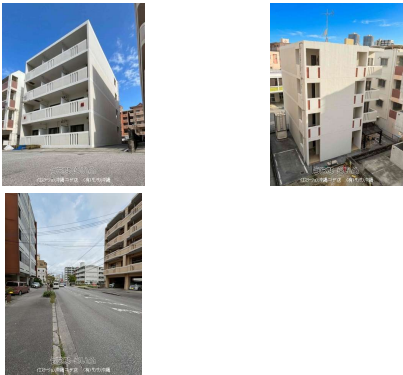


【安定収入】レオパレス21のサブリース(一括借上げ)契約により、空室状況にかかわらず契約に基づく家賃収入が見込めます。



【設備・こだわり条件】:収益物件,サブリース 【物件備考】: ■周边环境：サンエー那覇メインプレイス(徒歩約11分/車約4分)・ファミリーマート 真嘉比中央店(徒歩約3分/車約1分) サンエーV 2 1 食品館 真嘉比店(徒歩約6分/車約3分)・フレッシュプラザユニオン 真嘉比店(徒歩約6分/車約3分) ローソン おもろまち駅前店(徒歩約5分) ・アクロスプラザ古島駅前(車約4分) ■学区区：真嘉比小学校(徒歩約3分)・松島中学校(徒歩約15分) ■年間賃料：5,649,948円 ★サンサン沖縄では、「購入ガイド」を使って理想の住まい選びのお手伝いをサポート致します ★こちらの物件に関してのお問い合わせは、【イエステーション(有)サンサン沖縄ナハ北店】まで！ ★皆さまからのお問い合わせを、心よりお待ちしております♪ 【創立30年の信頼と実績】 これまで多くのお客様の縁結びをさせて頂きました！ 取引したお客様からの紹介やリピートが多いのも信頼の証であると自負しております！ イエステーションは全国に206店舗展開しており、有限会社サンサン沖縄は沖縄県の中中部、南部の「地域専門」の不動産です！ 地域ごとに専門スタッフを配置し、活動範囲を「浅く広く」...

スマホで物件を見る



イエステーション沖縄コザ店 (有)サンサン沖縄

〒904-2163 沖縄県沖縄市大里 2-31-18

沖縄県知事免許(7)第3051号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市真嘉比1丁目		
価格	1億3,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市真嘉比一丁目の1棟売アパート		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	282m ² / 85.3坪	土地面積	216.9m ² / 65.61坪
築年月	2012年01月(築14年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南西6m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約7分		

更新日：2026/09/03 公開期限：2026/09/16

TEL 098-937-3330

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜日定休（GW、お盆、年末年始休暇）