

【県道沿い×店舗兼住宅】 駐車4～5台可の店舗兼住宅。事務所や収益利用にも◎商業施設が集まる好立地で、学校・公園・コンビニ徒歩圏内。一部リフォーム済みで明るいガラス張り店舗が魅力です！



【物件備考】：■周辺環境：マックスバリュ知花店(車2分/徒歩6分)、ローソン沖縄法務局前店(車2分/徒歩6分)、那覇地方法務局沖縄支局(車2分/徒歩5分)、フレッシュプラザユニオン赤道店(車2分/徒歩8分) ■学校区：美原小学校(車5分/徒歩17分)・美里中学校(車2分/徒歩7分) ★サンサン沖縄では、「購入ガイド」を使って理想の住まい選びのお手伝いをサポート致します★こちらの物件に関してのお問い合わせは、【イエステーション(有)サンサン沖縄コザ店】まで！ ★皆さまからのお問い合わせを、心よりお待ちしております♪【創立30年の信頼と実績】 これまで多くのお客様の縁結びをさせていただきました！取引したお客様からの紹介やリピートが多いのも信頼の証であると自負しております！ イエステーションは全国に206店舗展開しており、有限会社サンサン沖縄は沖縄県の中部、南部の「地域専門」の不動産です！

スマホで物件を見る  
**イエステーション沖縄コザ店 (有)サンサン沖縄**  
〒904-2163 沖縄県沖縄市大里 2-31-18  
沖縄県知事免許(7)第3051号



物件種別	売店舗		
所在地	沖縄市松本3丁目		
価格	4,650万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	※店舗部分有		
物件名	沖縄市松本3丁目		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	177.69m <sup>2</sup> / 53.75坪	土地面積	196.06m <sup>2</sup> / 59.3坪
築年月	1984年07月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
接道方向	北西19.4m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】松本第二団地入口: 徒歩約4分		

更新日：2026/02/06 公開期限：2026/02/19

**TEL 098-937-3330**

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 水曜日定休（GW、お盆、年末年始休暇）