【設備充実×満室の魅力!安定した収益を生む理想の物件】戸建兼アパート:表面利回り5%各フロア2世帯の 12室、住宅部分も賃貸中、合計13室。エレベーター・EV充電器・太陽光・各階に宅配BOX・防犯カメラ ・インターネット・ガス乾燥機など、設備充実で入居者様の満足度アップ♪高い稼働率で安定した収益が確保で...





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,ファミリー向き 【物件備考】: ●「戸建部分」建坪:39.05坪4SLDK(駐車場3台可乗 用車2台·軽1台)平成6年8月新築 ●「共同住宅部分」建坪:223.35坪平成18年3月新築 ●土地坪:333.23坪●学校区 : 坂田小 · 西原中学校

西原町上原2丁目 所在地 2億7,100万円 価格 価格備考 間取り 3DK 洋6 洋8 和6 DK9 ※「戸建部分」建坪:39 間取り詳細 .05坪4SLDK(駐車場3台可乗用車2台·軽1台) 物件名 西原町 戸建兼アパート 建物構造 RC(鉄筋コンクリート造) 所在階/階数 1101.62m² / 867.46m² / 262.41坪 十地面積 建物而積 333.24坪 2006年03月(築19年) 築年月 土地権利 所有 引渡し 相談 地目 宅地 用途地域 第一種中高層 都市計画 市街化区域 建ぺい率/ 60% / 200% 取引態様 一般媒介 容積率 接道方向 北東6m 私道負担 無し ペット 交通 【バス停】会営薬局前: 徒歩約3分 更新日: 2025/10/31 公開期限: 2025/11/13

売アパート

スマホで物件を見る



(有)新地開発

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3

沖縄県知事免許(8)第2677号

TEL 098-884-3711

物件種別

営業時間: 月曜~土曜 09:30~17:30

定休日: 第5土曜·日曜·祝祭日·GW·旧盆·年末年始