

モノレール駅徒歩圏内収益アパート！！エレベーター付き・コインランドリー収入あり・現在満室！！利回り約6.3% 今後賃料改定にて利回りアップ見込みあり！！※現況での売却となります。詳しくはお問合せ下さい。



【設備・こだわり条件】:収益物件,エレベーター【設備備考】:※中古アパート、賃借人居住中の為、室内設備保証なしとなり、現況での引き渡しとなります。【物件備考】:※令和7年度固定資産税:611,900円 ※図面・検査済み証等の保管なし ※室内内覧不可
※所有権移転費用は買主負担となります。 ※1階コインランドリー増築(未登記)

スマホで物件を見る



(有)喜納住宅開発

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 2-6-24 リファイン安里1F
沖縄県知事免許(8)第2072号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市大道		
価格	2億5,000万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	-		
物件名	パティオBS大道		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	654.64㎡ / 198.02坪	土地面積	349.66㎡ / 105.77坪
築年月	1990年07月(築36年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】おもろまち駅: 徒歩約6分		

更新日: 2026/09/19 公開期限: 2026/10/02

TEL 098-866-3224

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日