

※中頭郡北谷町字浜川に在り・二方道路角地・国道58号線も近く立地条件も良い・現在拡張中のカテナ第一ゲート進入口・旧PIZZA・IN跡地の新しい商業施設予定地にも近く将来性大！！1階部分店舗1部屋、アパート1部屋・2階部分住宅造り1世帯・3階部分アパート2部屋・月収533,000円・年間収入見込み...



【物件備考】：北谷町字浜川に在り・立地条件も良い

スマホで物件を見る



(有)アシストホーム

〒904-0103 沖縄県北谷町桑江 596-12

沖縄県知事免許(5)第3377号

|            |                                                    |      |                                |
|------------|----------------------------------------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売アパート                                              |      |                                |
| 所在地        | 北谷町浜川                                              |      |                                |
| 価格         | 1億5,000万円                                          |      |                                |
| 価格備考       | 固定資産税370,496円                                      |      |                                |
| 間取り        | -                                                  |      |                                |
| 間取り詳細      | ※1階部分店舗1部屋・アパート1部屋・2階部分住宅造り1世帯・3階部分アパート2部屋(駐車場全9台) |      |                                |
| 物件名        | 売アパート                                              |      |                                |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)                                     |      |                                |
| 所在階／階数     | 3階 (3階建)                                           |      |                                |
| 建物面積       | 509.67m <sup>2</sup> / 154.17坪                     | 土地面積 | 368.63m <sup>2</sup> / 111.51坪 |
| 築年月        | 1990年08月(築35年)                                     | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 相談                                                 | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 第一種住居                                              | 都市計画 | 非線引                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                         | 取引態様 | 専属専任媒介                         |
| 接道方向       | 東7.1m、南7.1m                                        | 私道負担 | 無し                             |
| ペット        | -                                                  |      |                                |
| 交通         | 【バス停】航空隊入口: 徒歩約1分                                  |      |                                |

更新日：2025/09/02 公開期限：2025/09/15

TEL 098-936-4417

営業時間: 09:00～18:00 土曜日 09:00～17:00

定休日: 日祝祭日



## (有)アシストホーム

〒904-0103 沖縄県北谷町桑江 596-12

沖縄県知事免許(5)第3377号

**TEL 098-936-4417**

営業時間: 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日: 日祝祭日