

今がチャンス！！販売価格調整大幅値下げ（3,500万円→2,980万円）△520万円・沖縄自動車道北インター近く登川バス停前・土地面積108.42坪・建物（平家建居宅19.6坪・s 59年築）・（2階建居宅36.6坪・s 48年築）敷地上に建物2棟在り・内装リフォーム・外装ペンキ防水塗装済み！！



物件備考:  
現況満室！！・月額160,00円・年間収入額1,920,000円・賃貸中の為当分は収入物件として、将来的には住宅としても可！！  
（表面利回り6.44%）

物件種別	収入物件		
所在地	沖縄市登川3丁目		
価格	2,980万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 和6 LDK10 ※2階部分和室16畳		
物件名	売収入物件		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	185.86m <sup>2</sup> / 56.22坪	土地面積	358.42m <sup>2</sup> / 108.42坪
築年月	1984年10月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北3m、南2.4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】登川: 徒歩約1分		

更新日：2024/04/20 公開期限：2024/05/03

スマホで物件を見る



(有)アシストホーム

〒904-0103 沖縄県北谷町桑江 596-12

沖縄県知事免許(4)第3377号

TEL 098-936-4417

営業時間：09:00～18:00 土曜日 09:00～17:00

定休日：日祝祭日