

■宮古空港・ショッピングモール（サンエー宮古島市シティ）まで車で4分■砂浜の美しい与那覇前浜ビーチまで車で10分■バス停まで徒歩2分■現在はレンタカー会社が事務所兼設備場として賃貸中。鉄骨ガレージアリ。事務所にはトイレ、キッチンを完備■地中埋設物として浄化槽があります。お気軽にお問い合わせください。



【物件備考】：土地161坪。建物17坪。賃貸収入年156万円。表面利回4.8%。現在定期借家契約にてレンタカー会社に賃貸中。車での所要時間（宮古空港まで4分、与那覇前浜ビーチまで10分）はグーグルマップ上の計測になります。道路状況によって前後します。

## スマホで物件を見る



# 新報不動産

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-8-16

沖縄県知事免許(1)第5508号

物件種別	売店舗		
所在地	宮古島市下地字川満		
価格	3,239万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	真久底の売店舗（土地161坪）		
建物構造	S造（鉄骨構造）		
所在階／階数	-		
建物面積	57.3m <sup>2</sup> / 17.33坪	土地面積	535.36m <sup>2</sup> / 161.94坪
築年月	2017年04月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北東10m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】マクゾク：徒歩約2分		

更新日：2026/02/04 公開期限：2026/02/17

TEL 098-878-5521

營業時間：平日 09:00~18:30 土 09:00~18:00

定休日: 日祝祭日



宮古島市下地字川満

新報不動産

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-8-16

沖縄県知事免許(1)第5508号

TEL 098-878-5521

営業時間: 平日 09:00~18:30 土 09:00~18:00

定休日: 日祝祭日