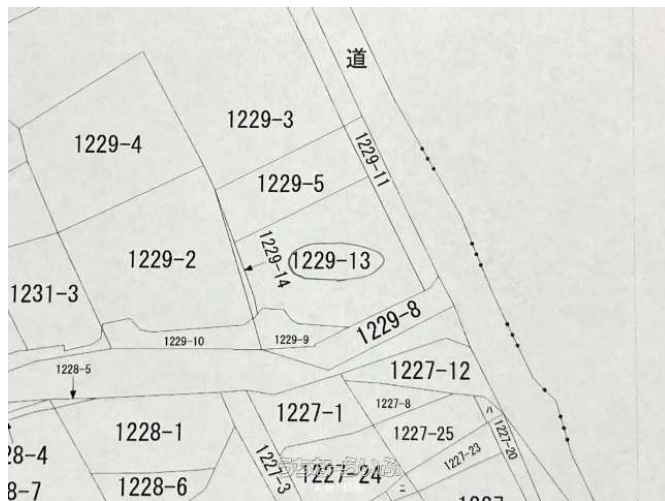


■宮古空港・ショッピングモール（サンエー宮古島市シティ）まで車で4分■砂浜の美しい与那覇前浜ビーチまで車で10分■バス停まで徒歩2分■現在はレンタカー会社が事務所兼設備場として賃貸中。鉄骨ガレージアリ。事務所にはトイレ、キッチン完備■地中埋設物として浄化槽があります。お気軽にお問い合わせください。



【物件備考】：土地161坪。建物17坪。賃貸収入年156万円。表面利回4.8%。現在定期借家契約にてレンタカー会社に賃貸中。車で  
の所要時間（宮古空港まで4分、与那覇前浜ビーチまで10分）はグーグルマップ上での計測になります。道路状況によって前後します。

スマホで物件を見る



## 新報不動産

〒901-2125 沖縄県浦添市仲西 3-8-16

沖縄県知事免許(1)第5508号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5111-9250422-0596/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5111-9250422-0596 図面出力日: 2026/05/07

物件種別	売店舗		
所在地	宮古島市下地字川満		
価格	3,239万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	真久底の売店舗（土地161坪）		
建物構造	S造（鉄骨構造）		
所在階/階数	-		
建物面積	57.3m <sup>2</sup> / 17.33坪	土地面積	535.36m <sup>2</sup> / 161.94坪
築年月	2017年04月(築9年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北東10m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】マクヅク: 徒歩約2分		

更新日: 2026/05/05 公開期限: 2026/05/18

TEL 098-878-5521

営業時間: 平日 09:00~18:30 土 09:00~18:00

定休日: 日祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。

