

うるま市事業用収益物件出ました！表面利回り6%！社会インフラ型収益不動産、地域福祉を支える安定収益アセットです！



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: ・現在老人介護事業者へ賃貸中 ・月額収入300万円/年間3600万円 ・借地の為地代が発生します/年間地代約107万円 借地期間2053年3月末(借地契約内容要確認) 詳しい情報はお問合せください。

物件種別	その他		
所在地	うるま市江洲		
価格	6億円		
価格備考	建物に消費税がかかります。詳細お尋ねください。		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	1569.11m ² / 474.65坪	土地面積	1172m ² / 354.53坪
築年月	2020年02月(築6年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	畑
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南西	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】具志川ジャスコ入口: 徒歩約5分		

更新日: 2026/04/25 公開期限: 2026/05/08

スマホで物件を見る **株式会社 南新物産 那覇新都心店**



〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-1-3
 沖縄県知事免許(2)第4669号

TEL 098-861-4007

営業時間: 月一土 09:00~18:00
 定休日: 日曜・祝祭日/旧盆(うーくい) / 年末年始