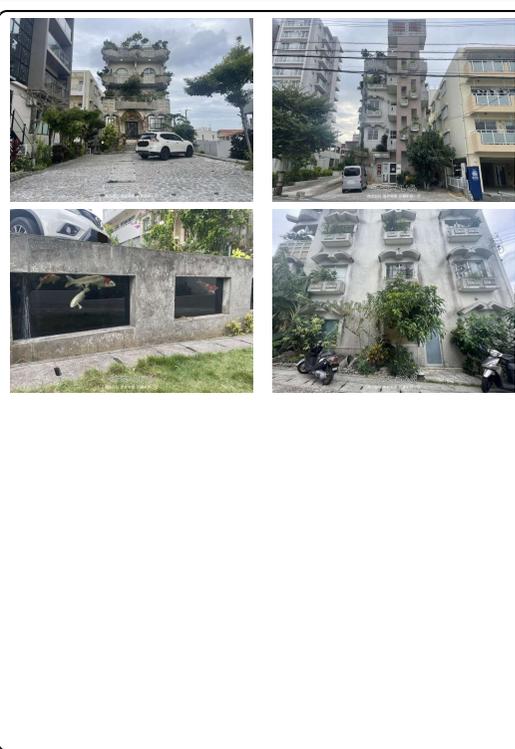
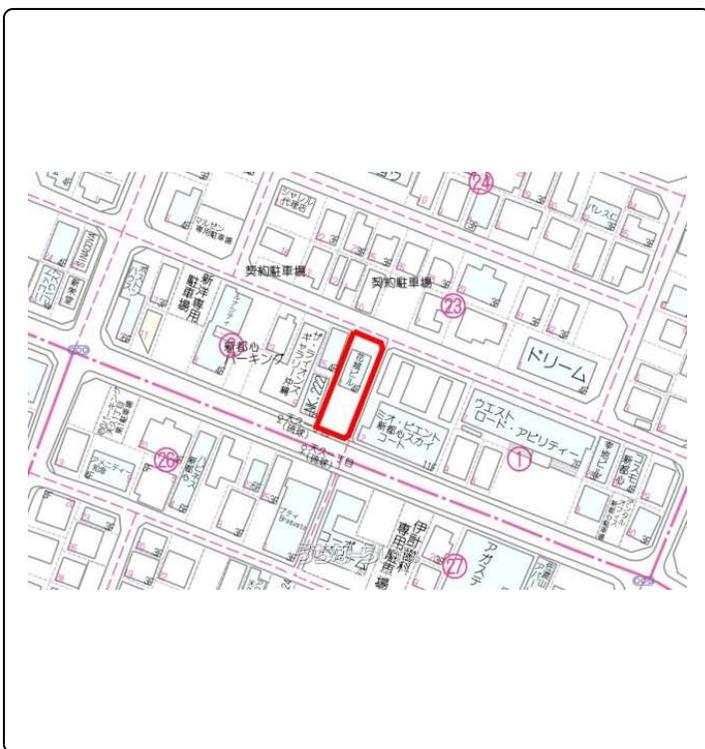


暮らしとビジネスの拠点に最適な那覇市安謝 / 収益率改善のアイデア次第で、次の成功を掴むポテンシャル物件です！



【設備・こだわり条件】:デザイナーズ 【物件備考】: 1～3階: 賃貸店舗事務所、4～5階: 居住中、現況の月額収入約4.5万円

物件種別	テナントビル		
所在地	那覇市安謝2丁目		
価格	2億6,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	花城ビル		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階 / 階数	-		
建物面積	368.49m ² / 111.47坪	土地面積	400.7m ² / 121.21坪
築年月	2003年01月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東5.8m、南東2m、南西15.6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約16分 【バス停】天久一丁目: 徒歩約1分		

更新日: 2026/03/18 公開期限: 2026/03/31

スマホで物件を見る



株式会社 南新物産 那覇新都心店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-1-3

沖縄県知事免許(2)第4669号

TEL 098-861-4007

営業時間: 月～土 09:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日 / 旧盆 (うーくい) / 年末年始