

【沖縄市諸見里 平屋戸建】★オーナーチェンジ物件★現在普通借家で賃貸中★借地料：252,000円/年
★名義書換料：252,000円★家賃：55,000円/月★表面利回り14.6%！！イオンライカムや沖
縄アリーナ近く♪お問合せは(有)ビッグ開発中部支店まで098-983-9600



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別 【物件備考】:-

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発 中部支店

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 2-2-7

沖縄県知事免許(7)第2986号

物件種別	売戸建		
所在地	沖縄市諸見里3丁目		
価格	450万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋10 洋9 和6 LDK23		
物件名	諸見里借地戸建		
建物構造	CB（コンクリート・ブロック造）		
所在階／階数	1階（1階建）		
建物面積	103.24㎡ / 31.23坪	土地面積	231.4㎡ / 69.99坪
築年月	1957年09月(築68年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	畑
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	東0.9m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】 山内: 徒歩約3分		

更新日：2026/07/21 公開期限：2026/08/03

TEL 098-983-9600

営業時間: 09:30～17:30

定休日: 日曜日・年末年始