

【オーナーチェンジ物件】うるま市江洲にある戸建★県道85号線沿い!!現在定期借家で賃貸中(R7.8.

1~R10.7.31)★家賃収入・月/¥104,000、年/¥1,248,000★利回り3.9%!!

近隣コンビニ、小学校近くで住環境に便利な立地★



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: -

物件種別	その他		
所在地	うるま市江洲		
価格	3,200万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋8 洋7 洋5 洋4.5 LDK20		
物件名	宮里邸		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階／階数	-		
建物面積	112.05m ² / 33.89坪	土地面積	146.62m ² / 44.35坪
築年月	1982年11月(築43年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南30m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【バス停】第二江洲バス停前: 徒歩約1分		

更新日: 2026/02/03 公開期限: 2026/02/16

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発 中部支店

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 2-2-7

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-983-9600

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 日曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。