

＼2LDK全20世帯のオーナーチェンジ物件／満室時年間家賃収入11,172,000円◆表面利回り5.32%◆小学校徒歩圏内でお子様の通学も安心・快適な立地です(*'ω'*)/★大型商業施設も車で10分圏内の便利な立地です(´▽`*)/★別途太陽光収入で年間約50,000円の収入もあります(*'ω'*)...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エレベーター 【物件備考】:・現在満室の為お部屋の内見は不可となります。・土地、建物の所有者が異なる為、売買契約時それぞれ別々での契約になります。・令和7年度固定資産税:807,600円・別途太陽光収入で年間約50,000円の収入あり。

物件種別	売アパート		
所在地	名護市田井等		
価格	2億1,000万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 和6 LDK10 ※間取りが現況と異なる場合は現況を優先とします。		
物件名	K's ハウス		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	935.12m ² / 282.87坪	土地面積	588.24m ² / 177.94坪
築年月	2001年12月(築24年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南西4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】山田入口:徒歩約3分		

更新日: 2026/05/29 公開期限: 2026/06/11

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発 中部支店

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 2-2-7

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-983-9600

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 日曜日・年末年始