

\オーナーチェンジ／賃貸中の為内見は不可となります◆表面利回り5.65%◆家賃収入65,000円/月

◆年間家賃収入780,000円◆駐車場は有りませんが、バス停まで徒歩圏内!!乗り継ぎ無しでお買い物に行けます＼(^o^)／★



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エレベーター 【物件備考】:※現在賃貸中(定期借家契約)の為、室内の内見は不可となります

。

スマホで物件を見る

(有)ビッグ開発 中部支店

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 2-2-7

沖縄県知事免許(7)第2986号

| | | | |
|------------|-----------------------------|------|--------|
| 物件種別 | 売マンション | | |
| 所在地 | 沖縄市胡屋1丁目 | | |
| 価格 | 1,380万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋7 和4.5 LDK11 | | |
| 物件名 | ライオンズマンション胡屋 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 所在階／階数 | 6階 (10階建) | | |
| 建物面積 | 45.28m ² / 13.7坪 | 土地面積 | - |
| 築年月 | 1987年(築39年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 商業 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400% | 取引態様 | 専属専任媒介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【バス停】胡屋: 徒歩約2分 | | |

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

TEL 098-983-9600

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 日曜日・年末年始