

【底地権】那覇市松尾2丁目★国際通り沿い！商業価値の高い立地★年間収益目安は約420万円。国際通りという立地特性から、長期保有による安定収益＋資産価値の維持を重視される方に適しています。沖縄・那覇の中心地で、「場所の価値」を重視した資産をお探しの方にぜひご検討いただきたい一筆です。



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: ・国際通り沿いの立地！ ・松尾バス停徒歩1分の高い交通利便性 ・商業地域×容積率500%で将来性◎ ・二方道路で視認性・事業性が高い ・底地権による安定収益（年420万円目安） ・即引渡し可能

スマホで物件を見る



有限会社すまいの大進

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 1168-5

沖縄県知事免許(8)第2676号

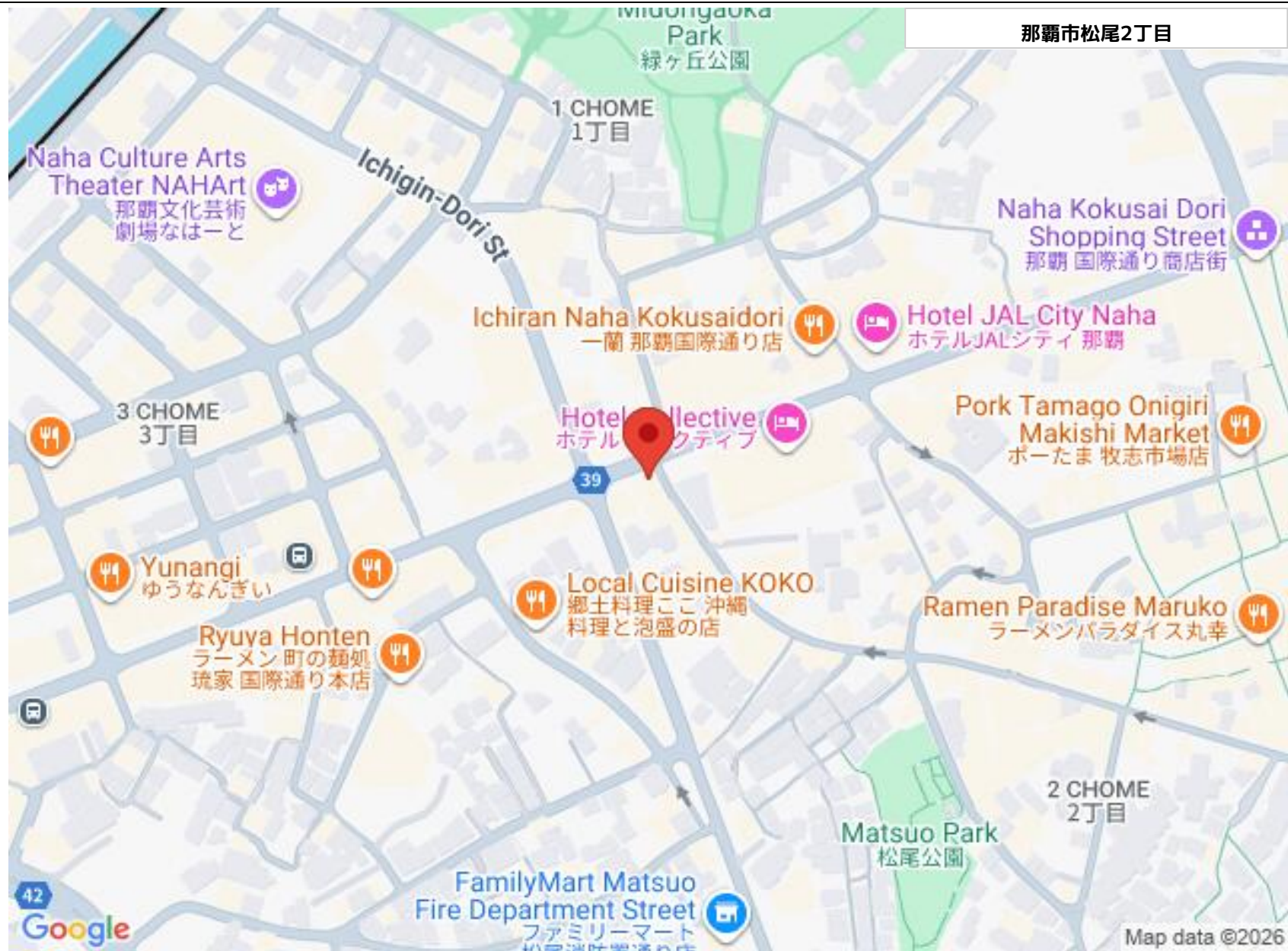
物件種別	その他		
所在地	那覇市松尾2丁目		
価格	3億500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	【底地権】松尾2丁目土地		
建物構造	その他		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	201.33m ² / 60.9坪
築年月		土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	80% / 500%	取引態様	仲介
接道方向	北9m、東6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約8分		

更新日：2025/12/29 公開期限：2026/01/11

TEL 098-832-1144

営業時間: 10:00～17:30

定休日: 水・日・祝日



有限会社すまいの大進

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 1168-5

沖縄県知事免許(8)第2676号

TEL 098-832-1144

営業時間: 10:00~17:30

定休日: 水・日・祝日