

【築浅収益物件登場】☆年間家賃収入9,630,000円表面利回り4.8% 学生さんから単身者向けの
賃貸需要が高い賃貸物件ですが、自社ビルが欲しい方へもおすすめです



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別 【物件備考】:-

スマホで物件を見る



有限会社すまいの大進

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 1168-5

沖縄県知事免許(8)第2676号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5065-9251105-0433/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5065-9251105-0433 図面出力日:2026/05/05

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市首里石嶺町2丁目		
価格	1億9,800万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋8 K2 ※1K 1LDK(LD9.4,K2.2 ,1洋7.1)(※店舗2世帯8世帯住居)		
物件名	メゾングレイス		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	448.45m ² / 135.65坪
築年月	2017年09月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南東13m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】石嶺駅:徒歩約13分		

更新日:2026/04/24 公開期限:2026/05/07

TEL 098-832-1144

営業時間:10:00~17:30

定休日:水・日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください