

★価格300万円値下げ★利回り5.44%にアップした一棟収益物件!現在満室稼働中で年間収入222万円
。1階も賃貸にするとさらに利益アップ。眺望もGOOD!! 駐車場複数台可能と立地もよし!



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:-

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市上間		
価格	4,080万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	KKアパート		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	280.08m ² / 84.72坪	土地面積	265.9m ² / 80.43坪
築年月	1973年10月(築52年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北4.5m	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2026/03/12 公開期限: 2026/03/25

スマホで物件を見る



有限会社すまいの大進

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 1168-5

沖縄県知事免許(8)第2676号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5065-9251003-0323/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5065-9251003-0323 図面出力日: 2026/03/13

TEL 098-832-1144

営業時間: 10:00~17:30

定休日: 水・日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。 