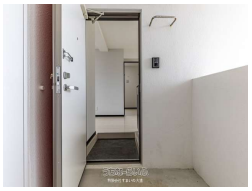
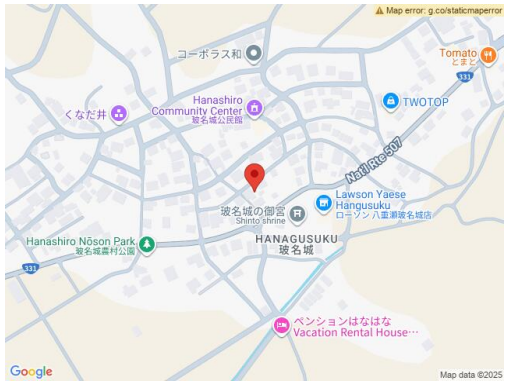
島尻郡八重瀬町玻名城に登場した2020年築の鉄筋コンクリート造収益物件【R-2】（価格1億2,430万円）。4階建て、全8戸で現在満室稼働中の安定したオーナーチェンジ案件です。現況利回りは5%。 西側・北側の2面接道で角地立地。学区は具志頭小・具志頭中。周辺にはコンビニ（徒歩約3分）、スーパー（車...





【設備・こだわり条件】:収益物件,角地,角部屋,ファミリー向き 【物件備考】: -

物件種別	売アパート		
所在地	八重瀬町玻名城		
価格	**1億2,430万円**		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	-		
物件名	R-2		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	352.64m² / 106.67坪	土地面積	301.15m² / 91.09坪
築年月	2020年07月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
接道方向	北3m、 西3.5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/12/12 公開期限：2025/12/25

スマホで物件を見る

有限会社すまいの大進

〒902-0075　沖縄県那覇市国場 1168-5

沖縄県知事免許(8)第2676号

TEL 098-832-1144

営業時間: 10:00～17:30

定休日: 水・日・祝日