

【表面利回り6.1%】年間収益は4,432,320円です。※現在1部屋が空室。城間交差点サンパー

ク通り付近の立地！浦添りうばうまで徒歩4分（約300m）♪



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※現況有姿でのお引渡しです。

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市城間3丁目		
価格	7,250万円		
価格備考	仲介手数料、司法書士報酬、印紙代、固定資産税日割り等が発生します。		
間取り	-		
間取り詳細	※1階事務所×2、2階2DK×3、3階1DK×4		
物件名	共和アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	379.08m ² / 114.67坪	土地面積	231.22m ² / 69.94坪
築年月	1974年05月(築51年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	80% / 400%	取引態様	専任媒介
接道方向	北東5m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】浦添前田駅: 徒歩約35分 【バス停】城間三丁目: 徒歩約8分		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

スマホで物件を見る



(株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F

沖縄県知事免許(8)第2726号

TEL 098-988-9231

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。