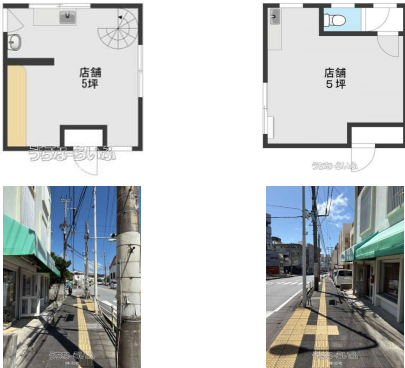


月13.9万円の収入（年間166.8万円）有り！表面利回り5.9%の物件です！入居者退去後には自身の居住用としても◎～ライフインフォメーション～タウンプラザかねひでうく市場まで徒歩2分、ファミリーマート小祿一丁目店まで徒歩5分、サンエーV21食品館小祿店まで徒歩7分、ダイレックス小祿...



【物件備考】：※現状を優先とします。※掲載している居室内の写真は2023.10月ごろに撮影したものととなります。現状を優先とします。

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市小祿1丁目		
価格	2,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市小祿1丁目収益物件		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	103.5m ² / 31.3坪	土地面積	87.68m ² / 26.52坪
築年月	1979年01月(築46年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南西8.3m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約18分 【バス停】住宅前: 徒歩約1分		

更新日：2025/06/12 公開期限：2025/06/25

スマホで物件を見る



(株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F
沖縄県知事免許(9)第2179号

TEL 098-988-9231

営業時間: 10:00～18:30

定休日: 日曜日・祝日



(株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F

沖縄県知事免許(9)第2179号

TEL 098-988-9231

営業時間: 10:00～18:30

定休日: 日曜日・祝日