月13.9万円の収入(年間166.8万円)有り!表面利回り5.9%の物件です! 入居者退去後には自身の居住用としても◎ ~ライフインフォメーション~ タウンプラザかねひでうるく市場まで徒歩2分、ファミリーマート小禄一丁目店まで徒歩5分、 サンエーV21食品館小禄店まで徒歩7分、ダイレックス小禄...





【物件備考】: ※現状を優先とします。 ※掲載している居室内の写真は2023.10月ごろに撮影したものとなります。現状を優先とします。

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市小禄1丁目		
価格	2,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市小禄1丁目収益物件		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	103.5m² / 31.3坪	土地面積	87.68m² / 26.52坪
 築年月	1979年01月(築46年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南西8.3m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約18分 【バス停】住宅前: 徒歩約1分		

更新日: 2025/08/01 公開期限: 2025/08/14

スマホで物件を見る



(株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F 中縄県知事免許(8)第2726号

TEL 098-988-9231

営業時間: 10:00~18:30

定休日: 日曜日·祝日