【値下げしました！！】現在満室！想定利回り7%！！高利回りですよ♪主要道路の国道58号線、パイプラインへのアクセス良好で銀行やホームセンターも近隣にあるのでファミリーにおすすめです。

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市城間3丁目		
価格	**6,750万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	メゾンリトル松尾		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	428.78m² / 129.7坪	土地面積	392.89m² / 118.85坪
築年月	1990年03月(築35年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南4m	私道負担	有り (130m^2)
ペット	不可		
交通	【バス停】城間二丁目バス停: 徒歩約2分		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: ・満室時年間収入：約4,728,000円 ・表面利回り：約7% ・戸数：7戸 ・駐車場：6台分 ・R7年度固定資産税：344,779円 土地２筆まとめての売却となります。 ☆ジョイジョイ保育園まで約350m（徒歩6分） ★浦城小学校まで約600m（徒歩10分） ☆仲西中学校まで約650m（徒歩10分） ★浦添商業高等学校まで約1.2□（徒歩18分） ☆ファミリーマート城間二丁目店まで約110m（徒歩2分） ★浦添りうぼうまで約650m（徒歩10分） ☆あさがお公園まで約260m（徒歩5分） ★沖縄銀行我如古支店まで約400m（徒歩7分） ☆バークレー内科まで約1.3□（車で6分）

スマホで物件を見る

(株)日宅

〒900-0006　沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F

沖縄県知事免許(8)第2726号

TEL 098-988-9231

営業時間: 10:00～18:30

定休日: 日曜日・祝日