

【RCB造4階建て事業用物件】那覇市久米の上之蔵大通り沿い商業地域・文教地区内の立地です。沖縄都市モノレール旭橋駅・県庁前駅まで徒歩約10分圏内、駐車場敷地内4台あり。現在空室のため希望の日時で内覧が可能な物件です♪お気軽にお問合せください。



【物件備考】：現状有姿、契約不適合責任免責での売却です 残置物処分は買主負担となります 検査済証なし 天井に水漏れ跡あり

物件種別	売事務所		
所在地	那覇市久米1丁目		
価格	5,500万円		
価格備考	仲介手数料、司法書士報酬、印紙代、固定資産税日割り等が発生します。		
間取り	-		
間取り詳細	※1フロア1室、1階物置あり♪		
物件名	久米ビル		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	233.73m ² / 70.7坪	土地面積	102.44m ² / 30.99坪
築年月	1982年07月(築43年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	北西12m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】旭橋駅: 徒歩約8分 【バス停】上之蔵: 徒歩約0分		

更新日：2026/06/17 公開期限：2026/06/30

スマホで物件を見る



(株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F

沖縄県知事免許(8)第2726号

TEL 098-988-9231

営業時間：10:00~18:30

定休日：日曜日・祝日