

【表面利回り9.6%】現在25万円で賃貸中！米軍賃貸検査済みの物件です！静かな立地の一戸建てです！駐車2台可能！海や屋嘉インターへも近いため、民泊としても利用されていました！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:省エネ給湯器、ガスコンロ三口以上、システムキッチン(対面式)、パントリー（食器・食品の収納庫）、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、浴室乾燥機、シャブードレッサー、化粧洗面台3台、トイレ2ヶ所、全室エアコン付き、洗濯機、乾燥機、冷蔵庫、TVホン（TVモニタ付インターホン）、室内洗濯機置き場、ウォークインクローゼット、シューズボックス【物件備考】:-

スマホで物件を見る



## 株式会社サン不動産

〒904-0112 沖縄県北谷町浜川 102-2 テルヤオフィス1F

沖縄県知事免許(1)第4660号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5043-9260728-0248/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5043-9260728-0248 図面出力日: 2026/09/06

|            |                         |      |                  |
|------------|-------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売一戸建て                   |      |                  |
| 所在地        | 金武町屋嘉                   |      |                  |
| 価格         | 2,880万円                 |      |                  |
| 価格備考       | -                       |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                    |      |                  |
| 間取り詳細      | 洋6 洋6 洋5.2 洋5.2 LDK17.2 |      |                  |
| 物件名        | 屋嘉一戸建て                  |      |                  |
| 建物構造       | 木造                      |      |                  |
| 所在階／階数     | -                       |      |                  |
| 建物面積       | 99.78㎡ / 30.18坪         | 土地面積 | 143.96㎡ / 43.54坪 |
| 築年月        | 2018年(築8年)              | 土地権利 | 所有               |
| 引渡し        | 相談                      | 地目   | 宅地               |
| 用途地域       | 無指定                     | 都市計画 | 都市計画区域外          |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 400%              | 取引態様 | 一般媒介             |
| 接道方向       | -                       | 私道負担 | -                |
| ペット        | -                       |      |                  |
| 交通         | -                       |      |                  |

更新日: 2026/09/05 公開期限: 2026/09/18

TEL 098-987-8015

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 日曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。