

沢岬小学校徒歩1分。昭和薬科大附属中学校徒歩5分。コンビニエンスストア徒歩5分。那覇市へのアクセスもよく、住みよい環境。各世帯駐車場1台。



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,ファミリー向き 【物件備考】:満室時年間賃貸収入7,416,000円表面利回り6%。  
長期にわたり安定収入を確保。現在満室。

スマホで物件を見る



**(株)ホープネクスト**

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 1-1-35

沖縄県知事免許(3)第4405号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5033-9240516-0658/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5033-9240516-0658 図面出力日:2026/07/04

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市沢岬		
価格	1億2,360万円		
価格備考	-		
間取り	3DK		
間取り詳細	洋6 和6 和6 DK6		
物件名	サンハイツ沢岬		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	613.23m <sup>2</sup> / 185.5坪	土地面積	624.98m <sup>2</sup> / 189.06坪
築年月	1989年02月(築37年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
接道方向	南4m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】経塚駅:徒歩約21分		

更新日:2026/06/26 公開期限:2026/07/09

**TEL 098-863-0193**

営業時間:月~金曜日 09:30~17:30 土曜日 09:30~12:00

定休日:日・祝祭日・第5土曜日・旧盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。