沢岻小学校徒歩1分。昭和薬科大附属中学校徒歩5分。コンビニエンスストア徒歩5分。那覇市へのアクセスもよく、住みよい環境。各世帯駐車場1台。











【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,ファミリー向き 【物件備考】: 満室時年間賃貸収入7,416,000円表面利回り6%。 長期にわたり安定収入を確保。現在満室。

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市沢岻		
価格	1億2,360万円		
価格備考	-		
間取り	3DK		
間取り詳細	洋6 和6 和6 DK6		
物件名	サンハイツ沢岻		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数			
建物面積	613.23m² / 185.5坪	土地面積	624.98m² / 189.06坪
築年月	1989年02月(築36年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
接道方向	南4m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】経塚駅: 徒歩約21分		

更新日:2025/11/26 公開期限:2025/12/09

スマホで物件を見る



(株)ホープネクスト

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 1-1-35 沖縄県知事免許(3)第4405号 TEL 098-863-0193

営業時間: 月~金曜日 09:30~17:30 土曜日 09:30~12:00

定休日: 日・祝祭日・第5土曜日・旧盆・年末年始