

【収益物件】長田交差点まで徒歩6分！】1階は自己住居としても利用可能！／2階：2世帯／3階：5世帯携
帯会社のアンテナ収入含む年間満室収益7,080,000円！満室時想定表面利回り約7.14%！



【物件備考】：駐車場8台（敷地内：3台／近隣：5台）

スマホで物件を見る



株式会社大光不動産

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-2-3

沖縄県知事免許(7)第3022号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5030-9260722-0190/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5030-9260722-0190 図面出力日：2026/07/28

物件種別	その他		
所在地	宜野湾市長田1丁目		
価格	9,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	コーポたまき		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	346.52m ² / 104.82坪	土地面積	318.18m ² / 96.24坪
築年月	1989年09月(築36年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】長田: 徒歩約5分		

更新日：2026/07/27 公開期限：2026/08/09

TEL 098-897-0204

営業時間: 月～土 10:00～17:00

定休日: 日曜日・祝日（※3月は引越しシーズンの為、日曜日・祝日も営業しています）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。