

【収益物件】年間家賃収入（想定）約1,300万円ファミリー向け3LDK 1 5世帯+1階店舗の[全16戸

]お気軽にご連絡ください【TEL】098-894-8131



【物件備考】：満室時年間家賃収入約1,300万円『表面利回り6.50%』※現在空室は2部屋となっております。港川
中学校130m 港川小学校250m ◆学校付近のファミリー向け住宅になっております◆

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市港川1丁目		
価格	1億8,000万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	-		
物件名	マンション松永		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	1789.83m ² / 541.42坪	土地面積	750.47m ² / 227.01坪
築年月	1987年01月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	東8.6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】港川バス停: 徒歩約9分		

更新日：2026/06/19 公開期限：2026/07/02

スマホで物件を見る



株式会社大光不動産

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-2-3

沖縄県知事免許(7)第3022号

TEL 098-897-0204

営業時間：月～土 10:00～17:00

定休日：日曜日・祝日（※3月は引越しシーズンの為、日曜日・祝日も営業しています）



浦添市港川1丁目

児童発達支援
SOU FIRST 牧港

Nakatii
居酒屋なかー
ていー浦添本店

1 CHOME
1丁目

Okinawa Dental School
沖縄歯科衛生士学校

Shangulira Urazoe
しゃんぐりら居酒屋
浦添店 沖縄

沖繩明治乳業(株) 本社

けんちゃん
ラーメン港川店
Ramen restaurant

セブン・イレブン
浦添港川1丁目店
Convenience store

割烹ちばな
Kaiseki restaurant

Okinawa Prefecture
Urasoe Commercial...
沖縄県立浦添
商業高等学校

Google

Map data ©2026

株式会社大光不動産

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-2-3

沖縄県知事免許(7)第3022号

TEL 098-897-0204

営業時間: 月～土 10:00～17:00

定休日: 日曜日・祝日 (※3月は引越しシーズンの為、日曜日・祝日も営業
しています)