

【収益物件】年間家賃収入(想定)約1,300万円ファミリー向け3LDK 1 5世帯+1階店舗の[全16戸]

お気軽にご連絡ください【TEL】098-894-8131



【物件備考】：満室時年間家賃収入約1,300万円『表面利回り6.50%』※現在空室は2部屋となっております。港川

中学校130m 港川小学校250m ◆学校付近のファミリー向け住宅になっております◆

スマホで物件を見る



## 株式会社大光不動産

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-2-3

沖縄県知事免許(7)第3022号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5030-9250520-0638/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5030-9250520-0638 図面出力日:2026/05/10

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市港川1丁目		
価格	1億8,600万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	-		
物件名	マンション松永		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	1789.83m <sup>2</sup> / 541.42坪	土地面積	750.47m <sup>2</sup> / 227.01坪
築年月	1987年01月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	東8.6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】港川バス停:徒歩約9分		

更新日:2026/05/07 公開期限:2026/05/20

TEL 098-897-0204

営業時間:月~土 09:30~17:30

定休日:日曜日・祝日(※3月は引越しシーズンの為、日曜日・祝日も営業しています)

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください

