

那覇市壺屋二丁目の閑静な住宅街に2棟一括売却の収益アパートが登場しました。安里駅まで徒歩約15分と、通勤・通学にも便利な立地です。詳細につきましてはお問い合わせください。

ビッグ開発 2棟一括売却



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※【那覇市壺屋二丁目2-10、那覇市壺屋二丁目1-21】2棟まとめて売却となります。※【那覇市壺屋二丁目2-10】(土地約23.6坪 建物約26坪)(満室時想定年間収入1,332,000円)※【那覇市壺屋二丁目1-21】(土地約27.4坪 建物約27坪)(満室時想定年間収入1,476,000円)※建物未登記の為、建物面積は固定資産税納付書の面積を記載しております。※前面道路二項道路(私道になります)※車の侵入は厳しいです。※所有権移転費用買主負担 ※家主様が使用している部屋がありますので収入・利回りは想定で表記しております。※那覇市壺屋二丁目1-21に関しては、用途地域がまたがっております。※その他詳細につきましてはお問い合わせください。

| | | | |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 那覇市壺屋2丁目 | | |
| 価格 | 4,200万円 | | |
| 価格備考 | ※【那覇市壺屋二丁目2-10、那覇市壺屋二丁目1-21】2棟まとめて売却となります。 | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | 上里アパート(2棟) | | |
| 建物構造 | RC(鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 176.9m ² / 53.51坪 | 土地面積 | 168.78m ² / 51.05坪 |
| 築年月 | | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 180% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | 無し |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【モノレール】安里駅: 徒歩約11分 【バス停】壺屋バス停: 徒歩約3分 | | |

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 毎週日曜日、年末年始及び弊社指定日



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 毎週日曜日、年末年始及び弊社指定日